



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18.11.2024

№ 9885

Об изъятии земельного участка
и жилых помещений для муниципаль-
ных нужд

В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красный Факел, 24, аварийным и подлежащим сносу (постановление мэрии города Новосибирска от 22.05.2018 № 1797 «О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красный Факел, 24»), в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений в многоквартирном доме, с кадастровым номером 54:35:083210:4 площадью 888 кв. м с адресным ориентиром: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красный Факел, 24 (в связи с признанием расположенного на нем многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу).

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять путем выкупа для муниципальных нужд у собственников жилые помещения согласно приложению к настоящему постановлению (далее – жилые помещения).

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении собственникам жилых помещений;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

4. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.



5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня издания.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 18.11.2024 № 9885

ПЕРЕЧЕНЬ
жилых помещений, подлежащих изъятию у собственников

№ п/п	Адрес	Площадь помещения, кв. м	Кадастровый (условный) номер помещения
1	2	3	4
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красный Факел, 24, кв. 1	38,0	54:35:083210:216
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красный Факел, 24, кв. 4	21,4	54:35:083210:417
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красный Факел, 24, кв. 6	35,3	54:35:083210:136
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красный Факел, 24, кв. 6а (комната)	16,5	54:35:083210:244
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красный Факел, 24, кв. 8	38,8	54:35:083210:138
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красный Факел, 24, кв. 9 (комната)	16,0	54:35:083210:139
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красный Факел, 24, кв. 10	16,0	54:35:083210:140
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красный Факел, 24, кв. 14	16,9	54:35:083210:144

1	2	3	4
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красный Факел, 24, кв. 15	16,4	54:35:083210:145
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красный Факел, 24, кв. 17 (комната)	32,7	54:35:083210:275
11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красный Факел, 24, кв. 18	16,4	54:35:083210:236
12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красный Факел, 24, кв. 19	21,3	54:35:083210:250
13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красный Факел, 24, кв. 20	22,1	54:35:083210:146
14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красный Факел, 24, кв. 21	34,6	54:35:083210:147
15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красный Факел, 24, кв. 23 (комната)	16,0	54:35:083210:412